



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD LABIN**

**Upravni odjel za poslove Gradonačelnika,  
Gradskog vijeća i opće poslove**

Klasa: 021-05/20-02/4

Urbroj: 2144/01-01-20-2

Labin, 21. veljače 2020.

**PREDMET: Vijećničko pitanje – odgovor, daje se**

Vijećnik Gradskog vijeća Grada Labina Daniel Mohorović (SDP) je na 30. redovnoj sjednici Gradskog vijeća Grada Labina održanoj 18. veljače 2020. godine postavio vijećničko pitanje:

„Ima li novosti vezano u Poslovnu zonu Ripendu Verbanci?”

**Obrazloženje**

Krajem 2018. donijeli smo Odluku o osnivanju Poslovne zone Ripenda Verbanci. Tada smo doznali da je tvrtka SEKUNDAR USLUGE d.o.o. Rijeka iskazala interes za ovu zonu.

Prošle godine donijeli smo Plan izgradnje i upravljanja Poduzetničkom zonom Ripenda Verbanci u kojem između ostalog piše:

“Grad Labin pokrenuo je proces rješavanja imovinsko-pravnih odnosa nad zemljištem u Poslovnoj (poduzetničkoj) zoni Ripenda Verbanci u dijelu zone gdje se nalazi zemljište u vlasništvu RH. U tu svrhu Grad Labin uputio je zahtjev Ministarstvu državne imovine kojim traži darovanje zemljišta u njenom vlasništvu, i to k.č. 650 i k.č. 651 obje k.o. Ripenda površine 13.450,00 m<sup>2</sup>, dok se preostali, neotkupljeni, dio zemljišta planira otkupiti od privatnih vlasnika kroz naredno desetogodišnje razdoblje naravno ovisno o zahtjevima i interesu gospodarskih subjekata. (str. 10.)“

**Odgovor** je na sjednici Vijeća dao Valter Glavičić, Gradonačelnik:

„Zahvaljujem na postavljenom pitanju. Što se tiče Poslovne zone Ripenda Verbanci, u tijeku su pregovori sa Republikom Hrvatskom za zemljište od koje nećemo otkupiti zemljište nego koja nam ga je dužna prepustiti, Republikom Hrvatskom koja je osebujna po svojim pravilnicima, pokloniti će ti nešto ukoliko se želiš odreći svih svojih potraživanja prema njoj. Smatram da je to velika nepravda, Grad Labin bi se trebao odreći od duga države prema Gradu koji je puno veći nego što je vrijednost parcela. Pregovori još uvijek traju, nadam se da će se Republika Hrvatska ugledati na nas i postaviti se na način da potakne proizvodnju, a ne da budemo bijela vrana u zemlji u kojoj se proizvodnja gasi, a kod nas raste. Dobre vijesti su da smo morali posložiti drugačije prioritete, kroz Proračun za 2020. godinu vidljivo je da jako puno ulažemo u Poslovnu zonu Vinež, jedna tvornica se završila, druga se stavlja pod krov, pred desetak dana dobio sam informaciju da će tvrtka Novatech raditi poslovnu halu tako da ćemo uvijek biti fleksibilni, otvoreni prema svima i tamo gdje treba ćemo najviše pomoći. Tako da ove godine najviše radimo u Poslovnoj zoni Vinež, a i drugi upiti su vezani za drugu polovicu

Poslovne zone Vinež tako da se tendencija prebacila prema Vinežu. Mislim da je dobar glas o labinskoj Poslovnoj zoni izašao daleko izvan Republike Hrvatske upravo zbog fleksibilnosti i otvorenosti prema investitorima, jer su investitori ti koji na neki način definiraju prioritete.“

Sa poštovanjem,

**PROČELNICA**

Loreta Blašković, v.r.